

Aufstellungs-  
-beschluss

Vorbereitung Antragsunterlagen Verwaltung  
Beratung im Ortsrat mit Empfehlung für den Ausschuss Planen Bauen Umweltschutz (PBU)  
Beratung im Ausschuss PBU mit Empfehlung für den Verwaltungsausschuss  
Beratung und Beschlussfassung im Verwaltungsausschuss über weiteren Fortgang

Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB  
Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung der Planung

Frühzeitige Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB  
Aufforderung zur Äußerung zum Umfang der Umweltprüfung

Auswertung aller Stellungnahmen

Auslegungs-  
-beschluss

Vorbereitung förmlicher Planungsentwurf  
Beratung im Ortsrat mit Empfehlung für den Ausschuss PBU  
Beratung im Ausschuss PBU mit Empfehlung für den Verwaltungsausschuss  
Beratung im Verwaltungsausschuss und Beschluss durch den Verwaltungsausschuss

Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB  
Gelegenheit zur Stellungnahme

Zweite Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Satzungs-  
beschluss

Erörterung und Abwägung aller Stellungnahmen, erneute Auslegung nach Beteiligung bei Änderungen  
Beratung im Ortsrat mit Empfehlung für den Ausschuss Planen Bauen Umwelt  
Beratung im Ausschuss Planen Bauen Umwelt mit Empfehlung für den Verwaltungsausschuss  
Beratung im Verwaltungsausschuss mit Empfehlung für den Rat der Gemeinde  
Beratung im Rat der Gemeinde und Beschluss durch den Rat

**Rechtswirksamkeit durch Bekanntmachung**

(erst nach Rechtskraft des Flächennutzungsplans)